

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Мамина, д. 5Б**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ-27"                             |
| Дата начала управления | 01.04.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп  | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                               |
|---|--|-------------------|--|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 25.03.2024 02:08                                  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |                   |  |   |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                          |
|   |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 01.04.2015  |
|   |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 27/Мм-5б  |
| 3.  | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 01.04.2015  |
|   |  |                   | Дата начала управления домом   | 01.04.2015  |
|   |  |                   | Договор управления   | Договор управления №27/Мм-5б                      |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | На счете регионального оператора                  |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Мамина, д. 5Б |
|   |  |                   | Муниципальный район  |   |
|   |  |                   | Населенный пункт   |   |
|   |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |   |
|   |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |   |
|   |  |                   | Дополнительная территория  |   |
|   |  |                   | Улица  |   |
|   |  |                   | Номер дома   |   |
|   |  |                   | Корпус   |   |
| 6.  | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 2008  |
|   |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 2008  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | Стены панельные                                   |
| 8.  | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание                                      |
| 9.  | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -   |
| 10.   | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 10  |
| 11.   | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 10  |
| 12.   | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 2   |
| 13.   | Количество лифтов                                    | ед.               | Количество лифтов  | 2   |

|                          |  |       |  |                  |
|--------------------------|--|-------|--|------------------|
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 79               |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 79               |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   |                  |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 5 403,1          |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 4 041,8          |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  |                  |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 1 361,3          |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 74:36:0204001:66 |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 621            |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00             |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет              |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет       |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет              |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен      |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет              |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                  |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Имеется          |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Имеется          |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется       |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя          |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 02:08             |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                              |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный                    |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                              |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Железобетонные               |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Стены панельные              |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                              |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                              |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Плоская                      |
| 7.  | Тип кровли                         | -                 | Тип кровли                         | Безрулонная                  |
| Подвал                                      |                                    |                   |                                    |                              |

|                      |                           |             |                                     |                      |
|----------------------|---------------------------|-------------|-------------------------------------|----------------------|
| 8.                   | Площадь подвала по полу   | кв. м       | Площадь подвала по полу             | 415,6                |
| Мусоропроводы        |                           |             |                                     |                      |
| 9.                   | Тип мусоропровода         | -           | Тип мусоропровода                   | На лестничной клетке |
| 10                   | Количество мусоропроводов | ед.         | Количество мусоропроводов           | 2                    |
| Лифты                |                           |             |                                     |                      |
| 1.                   | Количество лифтов         | ед.         | Количество лифтов                   | 2                    |
| Информация по лифтам |                           |             |                                     |                      |
|                      | Подъезд №1                | 115 59<br>7 | Год ввода в эксплуатацию (год)      | 2 011                |
|                      | Подъезд №1                | 115 59<br>7 | Грузоподъемность (вещественное),кг  | 400                  |
|                      | Подъезд №1                | 115 59<br>7 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25                   |
|                      | Подъезд №1                | 115 59<br>7 | Физический износ (вещественное),%   | 25                   |
|                      | Подъезд №2                | 115 59<br>8 | Год ввода в эксплуатацию (год)      | 2 011                |
|                      | Подъезд №2                | 115 59<br>8 | Грузоподъемность (вещественное),кг  | 400                  |
|                      | Подъезд №2                | 115 59<br>8 | Нормативный срок службы (целое),лет | 25                   |
|                      | Подъезд №2                | 115 59<br>8 | Физический износ (вещественное),%   | 25                   |

**Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)**

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя   |
|------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|      | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                                   | 25.03.2024 02:08      |
| 1)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | СЕ 301                |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 24.08.2015            |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 24.08.2015            |
| 2)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | СЕ 301                |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 24.08.2015            |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 24.08.2015            |
| 3)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Холодная вода         |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | СКБ 40                |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | м3                    |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 28.11.2017            |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 28.11.2017            |

**Инженерные системы**

| № пп                     | Наименование параметра       | Единица измерения | Наименование показателя      | Значение показателя |
|--------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|
| Система электроснабжения |                              |                   |                              |                     |
| 20                       | Тип системы электроснабжения | -                 | Тип системы электроснабжения | Центральное         |

|   |   |        |   |                                |
|---|---|--------|---|--------------------------------|
| 21  | Количество вводов в дом   | ед.    | Количество вводов в дом   | 1                              |
| Система теплоснабжения  |   |        |   |                                |
| 22  | Тип системы теплоснабжения                                      | -      | Тип системы теплоснабжения                                      | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |   |        |   |                                |
| 23  | Тип системы горячего водоснабжения                              | -      | Тип системы горячего водоснабжения                              | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения   |   |        |   |                                |
| 24  | Тип системы холодного водоснабжения                             | -      | Тип системы холодного водоснабжения                             | Центральное                    |
| Система водоотведения   |   |        |   |                                |
| 25  | Тип системы водоотведения                                       | -      | Тип системы водоотведения                                       | Центральное                    |
| 26  | Объем выгребных ям  | куб. м | Объем выгребных ям  | 0                              |
| Система газоснабжения   |   |        |   |                                |
| 27  | Тип системы газоснабжения                                       | -      | Тип системы газоснабжения                                       | Отсутствует                    |
| Система вентиляции  |   |        |   |                                |
| 28  | Тип системы вентиляции  | -      | Тип системы вентиляции  | Приточно-вытяжная вентиляция   |
| Система пожаротушения   |   |        |   |                                |
| 29  | Тип системы пожаротушения                                       | -      | Тип системы пожаротушения                                       | Отсутствует                    |
| Система водостоков  |   |        |   |                                |
| 30  | Тип системы водостоков  | -      | Тип системы водостоков  | Внутренние водостоки           |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |   |        |   |                                |
| Вид   |   |        | Вид   |                                |
| 31  | оборудования/конструктивног о элемента                          | -      | оборудования/конструктивног о элемента                          | Не имеется                     |
| 32  | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | -      | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется                     |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя            |
|------|---|-------------------|---|--------------------------------|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 25.03.2024 02:08               |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Дезинсекционные работы         |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 2 311                          |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 583,63                         |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 178 979,81                     |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 178 024,65                     |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка мест общего пользования |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 132 759,58                     |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 129 768,83                     |

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 4)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей                |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 47 644,6  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47 644,56   |
| 5)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 246 652,91  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 246 652,92  |
| 6)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 74 840,59   |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 74 840,64   |
| 7)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 15 520,56   |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15 520,56   |
| 8)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 167 815,56  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 167 815,56  |
| 9)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание ремонт и эксплуатация лифтов                                 |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 269 183,88  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 269 183,88  |
| 10) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 155 404,15  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 328 365,7   |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра          | Единица измерения | Наименование показателя         | Значение показателя                                    |
|------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|--|
|      | Дата заполнения/внесения        | -                 | Дата заполнения/внесения        | 25.03.2024 02:08                                       |
| 1)   | Вид коммунальной услуги         | -                 | Вид коммунальной услуги         | Отопление  |
|      | Основание предоставления услуги | -                 | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|      | Единица измерения               | -                 | Единица измерения               | Гкал   |
|      | Тариф (цена)                    | руб.              | Тариф (цена)                    | 1 436,31   |
|      | Описание дифференциации         |                   | Описание дифференциации         |  |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)                         | -    | тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)                         | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 14/9<br>Челябинская городская дума                     |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                  | 0,0366<br>Гкал/кв.м в мес.                             |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                | 0,036<br>Гкал/кв.м                                     |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 14/9<br>Челябинская Городская Дума                     |
| 2) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт*ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 2,2  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 28/6<br>ЕТО Челябинской области                        |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 180  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/чел.в мес.                                       |
|    |   |      | Дополнительно   |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|    |   |      | Дополнительно   |  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/3   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО Челябинской области                  |
| 3) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,212  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/чел.  |
|    |   |      | Дополнительно   |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,223  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|    |   |      | Дополнительно   |  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская Городская Дума                             |
| 4) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение                                 |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО Челябинской области                  |
| 5) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 21,95  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |



|   |      |   |                                       |
|---|------|---|---------------------------------------|
| коммунального ресурса (номер и дата)  | -    | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |                                       |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |                                       |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8                                  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума            |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018                            |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1                                   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                      |
|   |      | Дополнительно   |                                       |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,01871                               |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.      |
|   |      | Дополнительно   |                                       |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014                            |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/2                                  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО Челябинской области |
| 6) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение                         |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Не заполнено                          |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   |                                       |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |                                       |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |                                       |
|   |      | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |                                       |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |                                       |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |                                       |
|   |      | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   |                                       |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |                                       |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |                                       |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |                                       |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   |                                       |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |                                       |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  |                                       |
|   |      | Дополнительно   |                                       |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |                                       |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  |                                       |
|   |      | Дополнительно   |                                       |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив  |      | Дата нормативного правового акта  |                                       |

|   |   |                                    |  |
|---|---|------------------------------------|--|
| потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Номер нормативного правового акта  |  |
|   |   | Наименование принявшего акт органа |  |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

| № пп | Наименование общего имущества | Назначение общего имущества | Площадь общего имущества, м <sup>2</sup> |
|------|-------------------------------|-----------------------------|--|
| 1)   |                               |                             |  |
| 2)   |                               |                             |  |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 02:08    |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2023          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2023          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 0                   |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 0                   |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 0                   |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 0                   |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств  | 0                   |
| 12.  | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0                   |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0                   |

|    |   |      |   |   |
|----|---|------|---|---|
| 14 | - субсидий  | руб. | Получено субсидий   | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества    | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16 | - прочие поступления                                    | руб. | Прочие поступления  | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                    | 0 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)           | 0 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)     | 0 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)               | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |
| 33   | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0                   |
| 34   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0                   |
| 35   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0                   |
| 36   | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 0                   |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47   | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 0                   |
| 52   | Направлено исковых заявлений  | ед.               | Направлено исковых заявлений  | 0                   |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0                   |

## Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 54   | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 0                   |
| 55   | Направлено исковых заявлений  | ед.               | Направлено исковых заявлений  | 44                  |
| 56   | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 42 777,2            |